



maracİTY

ŞEHRİN MERKEZİNDE YENİ BİR YAŞAM

Bahçelievler'in kalbinde yükselen Maracity, modern mimarisi ve güvenli yapı anlayışıyla şehir yaşamına yeni bir soluk getiriyor.

maracITY





TARİHE TANIKLIK EDEN ŞEHİR

Akdeniz kıyısında konumlanan **Antalya**; zengin tarihi, doğal güzellikleri ve canlı şehir yaşamıyla Türkiye'nin en dikkat çekici şehirlerinden biridir.

Binlerce yıllık geçmişiyle sayısız medeniyete ev sahipliği yapan bu şehir, **antik** kentlerden **tarihi sokaklara** uzanan kültürel mirasıyla geçmişin izlerini bugüne taşır.

Toros Dağları'nın etkileyici manzarası, yeşilin farklı tonlarını barındıran doğası ve **Akdeniz** kıyısındaki eşsiz sahil hattı ile Antalya; sahil yürüyüşlerinden sosyal yaşamın hareketli ritmine, **tarihi keşiflerden doğa ile buluşan** anlara kadar birçok farklı deneyimi bir arada sunar.

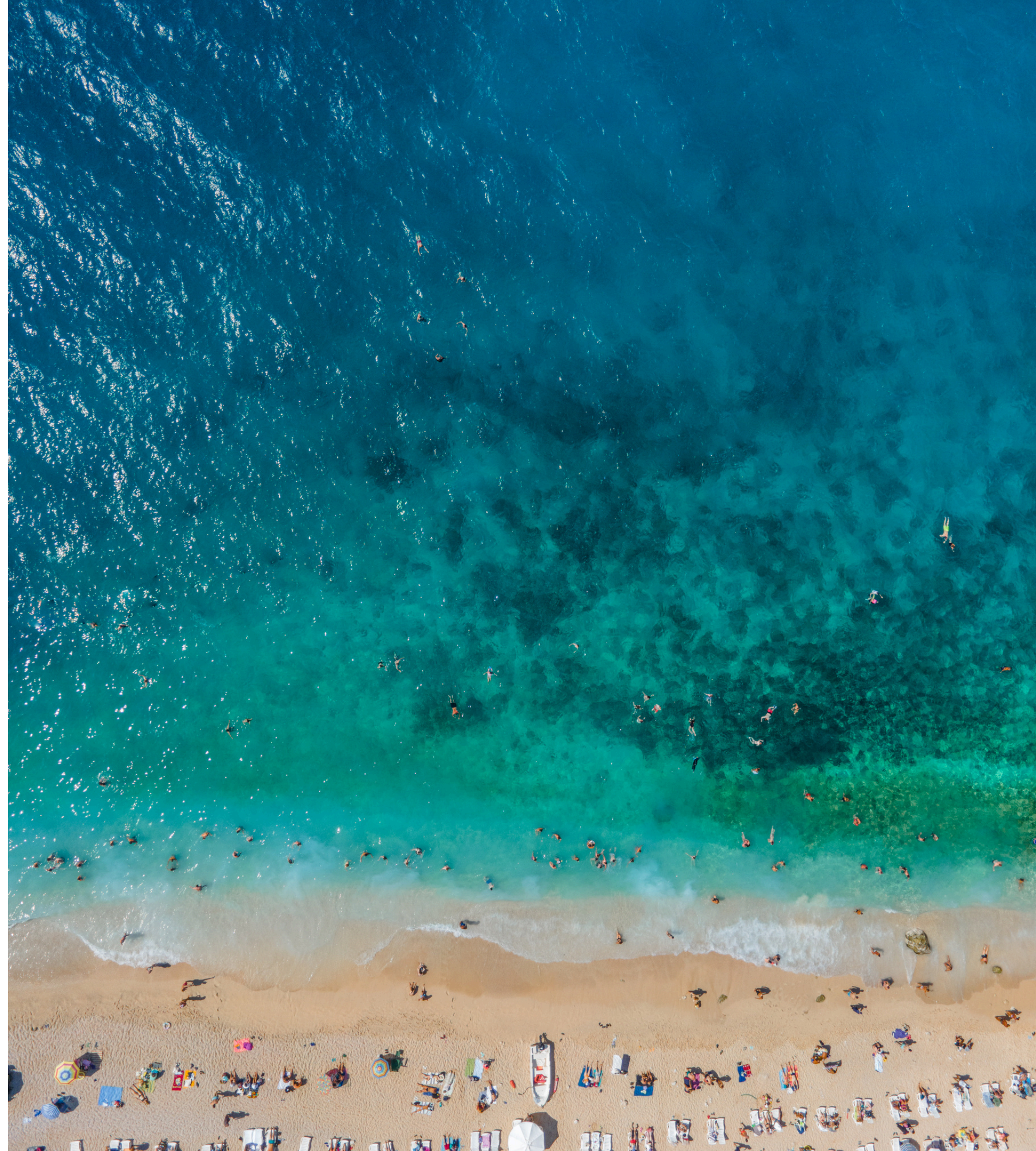




Antalya, binlerce yıllık geçmişiyle birçok **medeniyetin izlerini** taşıyan zengin bir tarih mirasına sahiptir. **Likya, Roma, Bizans ve Osmanlı** dönemlerinden günümüze ulaşan yapılar, şehrin kültürel derinliğini yansıtır. Dünya çapında bilinen **Aspendos** Antik Tiyatrosu, **Perge** Antik Kenti ve **Termessos** gibi arkeolojik alanlar, Antalya'nın tarih sahnesindeki önemli konumunu ortaya koyar.

Kaleiçi: Tarihi Doku ve Cazibe

Tarihi dokusunu koruyan Kaleiçi, dar sokakları ve tarihi limanı ile şehrin en önemli cazibe noktalarından biridir. Antalya Müzesi ve **Hadrian** Kapısı gibi yapılar ise ziyaretçilere geçmişin izlerini keşfetme fırsatı sunarak Antalya'nın kültürel zenginliğini gözler önüne serer.





maraCITY





ŞEHRİN DİNAMİK NOKTASI BAHÇELİEVLER

Bahçelievler, gelişen şehir dokusu ve **merkezi konumuyla** Antalya'nın dikkat çeken yaşam bölgelerinden biridir.

Ulaşım ağlarına yakınlığı, çevresindeki **sosyal** olanaklar ve **şehir merkezine** olan kolay erişimiyle; hem günlük yaşamı kolaylaştıran hem de **konforlu bir şehir hayatı** sunan bir konumda yer alır.

Maracity, Bahçelievler'in bu değerli konumunda yükselerek sakinlerine şehir merkezinde ayrıcalıklı bir yaşam fırsatı sunar.

maraCITY

LOKASYON AVANTAJLARI

KALEİÇİ — 4 KM

FALEZ SAHİLİ — 5 KM

5M MİGROS AVM — 6 KM

AKTUR PARK LUNAPARK — 6 KM

KONYAALTI PLAJI — 7 KM

DÜDEN ŞELALESİ — 9 KM

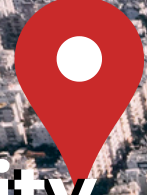
ANTALYA HAVALİMANI — 11 KM

PERGE ANTİK KENTİ — 17 KM



100. Yıl
Bulvarı

maracity



yat limanı

müze

varyant

Falez Otel

konyaaltı
sahili





ŞEHRİN MERKEZİNDE YENİ BİR YAŞAM

Bahçelievler'de yükselen **Maracity**, modern **mimari** anlayışıyla tasarlanmış özel bir yaşam projesidir.

Estetik mimari detayları, fonksiyonel yaşam alanları ve **güvenli yapı** anlayışıyla Maracity; şehir hayatını konforlu bir deneyime dönüştürür.









GÜVENLİ VE SAĞLAM YAPI

Maracity, günümüz **yapı standartlarına uygun** mühendislik çözümleriyle inşa edilmektedir.

Kaliteli yapı malzemeleri ve **modern** inşaat teknikleriyle oluşturulan proje, **güvenli bir yaşam alanı** sunmayı hedefler.



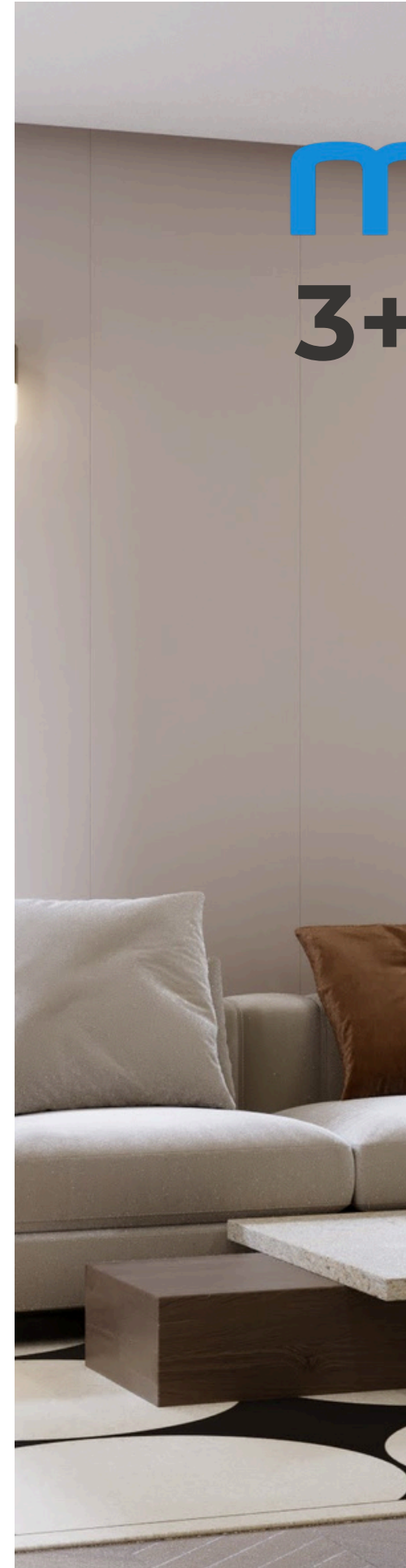


KONFORLU YAŞAM ALANLARI

Maracity'de yer alan daireler; ferah planlamaları ve modern iç mekan tasarımlarıyla günlük yaşamın tüm ihtiyaçlarına cevap verecek şekilde tasarlanmıştır.

Fonksiyonel mutfaklar, geniş yaşam alanları ve huzurlu yatak odalarıyla her anınız keyifli bir deneyime dönüşür.





maracITY

3+1 DAİRELER





3+1 KAT PLANLARI

Salon mutfak koridor	42.00 m ²
Balkon	6.00 m ²
Yatak odası	10.00 m ²
Ebeveyn yatak odası	13.50 m ²
Ebeveyn banyosu	2.50 m ²
Yatak odası	7.00 m ²
Banyo	3.50 m ²
Toplam brüt m ²	120 m ²



Modern mimari anlayışıyla tasarlanan yaşam alanları, **estetik** ve **fonksiyonelliği** bir araya getirerek konforlu bir yaşam deneyimi sunar.

Geniş pencerelerden içeri süzülen **doğal ışık**, mekâna ferah ve davetkâr bir atmosfer kazandırırken, özenle planlanan iç mekân düzeni günlük yaşamı daha keyifli hale getirir.





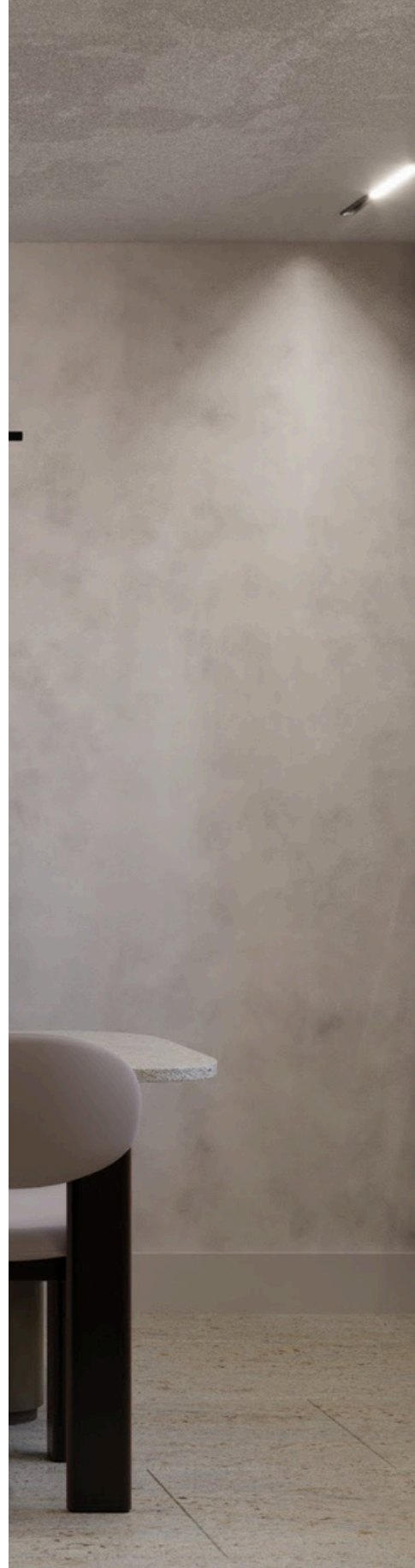
Sade ve zarif detaylarla tasarlanan yatak odaları, günün yoğun temposundan uzaklaşarak **huzur bulabileceğiniz** özel bir yaşam alanı sunar. **Dengeli renk paleti** ve **modern tasarım anlayışı**, mekânda sakin ve dinlendirici bir atmosfer oluşturur.

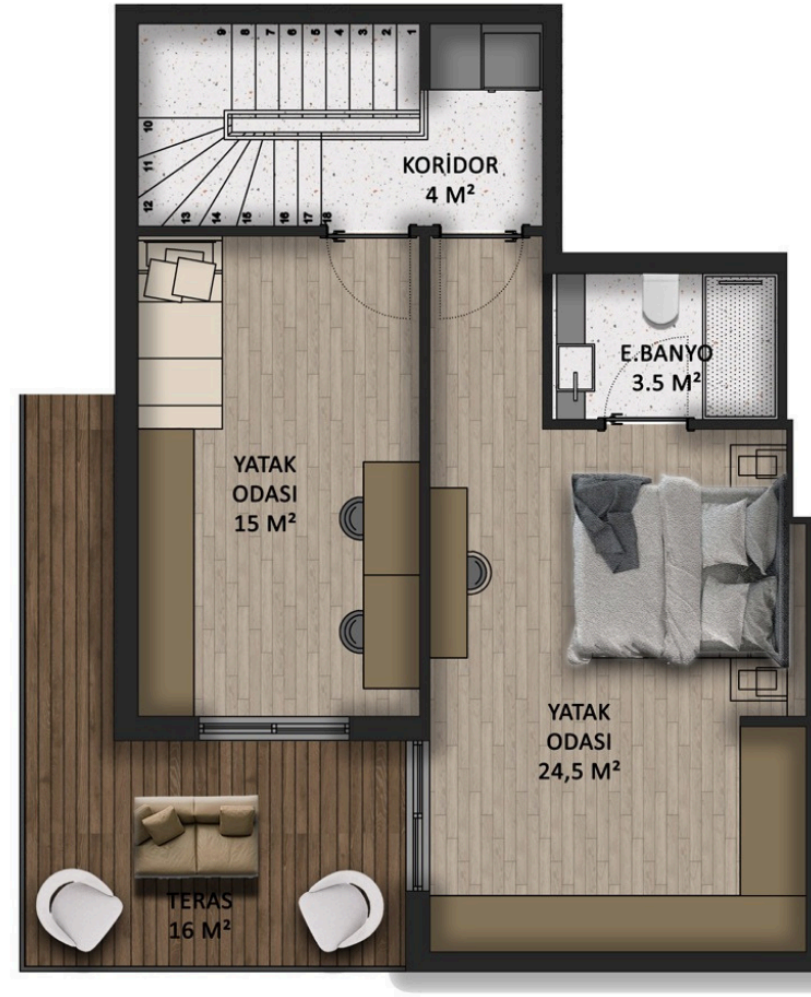




maraCITY

3+1 DUBLEX DAİRELER





TİPİ DUBLEX DAİRE PLANLARI

ZEMİN KAT

Salon mutfak	32.00 m ²
Balkon	13.50 m ²
Yatak odası	7.50 m ²
Koridor	5.50 m ²
Banyo	5.00 m ²

ÇATI KATI

Yatak odası	15.00 m ²
Teras	16.00 m ²
Ebeveyn yatak odası	24.50 m ²
Koridor	4.00 m ²
Ebeveyn banyosu	3.50 m ²



Günlük yaşamın **ihtiyaçlarına uyum** sağlayan bu alanlar, hem **dinlenmek** hem de **sevdiklerinizle keyifli anlar** paylaşmak için ideal bir ortam oluşturur.





Modern ve **sade çizgilerle** tasarlanan yatak odaları, huzurlu ve **dinlendirici bir atmosfer** sunar. Günün temposundan uzaklaşıp rahatlayabileceğiniz bu **özel alanlar, konfor ve sakinliği** bir arada hissetmeniz için tasarlanmıştır.



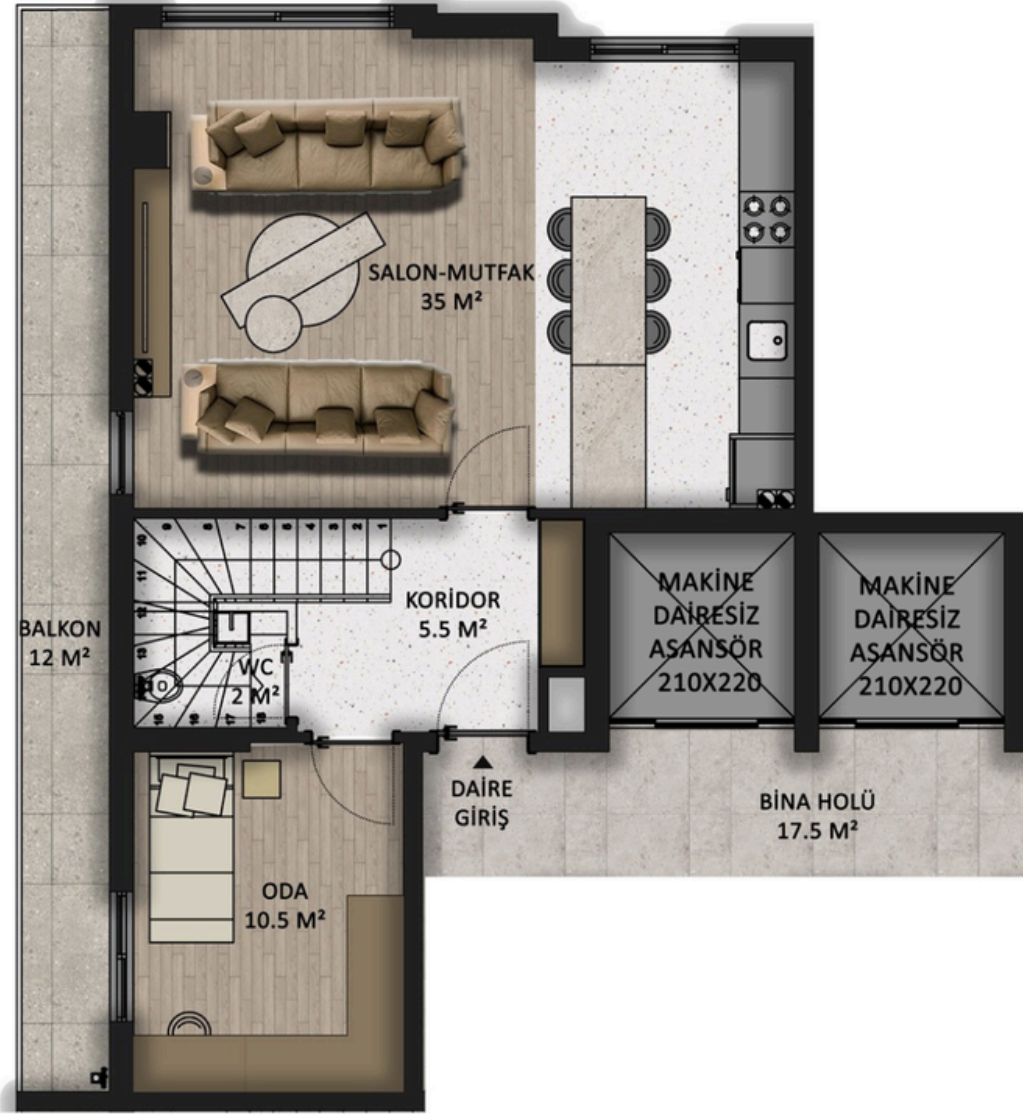
TİP2 DUBLEX DAİRE PLANLARI

ZEMİN KAT

Salon mutfak	35.00 m ²
Balkon	12.00 m ²
Yatak odası	10.50 m ²
Koridor	5.50 m ²
Banyo	2.50 m ²

ÇATI KATI

Yatak odası	16.00 m ²
Teras	18.00 m ²
Ebeveyn yatak odası	22.00 m ²
Koridor	3.00 m ²
Ebeveyn banyosu	5.00 m ²
Banyo	4.00 m ²















maraCITY



maracITY

**ŞEHRİN MERKEZİNDE
YENİ BİR YAŞAM**



@onkainsaat



www.onka-insaat.com.tr